



Kommune nr.: Kommunal ejendoms nr.: Udskrift dato:
101 767361 01-07-2021
BFE-nr.: 701944
Ejendommens beliggenhed:
Vester Søgade 14 (Vejkode: 8240), 1601 København V

Denne BBR-Meddelelse er rekvireret via OIS.

Fejl eller mangler i udskriften bedes meddelt til kommunen via e-mailadressen BBR@kk.dk eller telefonnr

Oplysninger om bygninger

Bygningsnr.: 1 (Bygning på fremmed grund)

Adresse: Vester Søgade 14 (vejkode: 8240), 1601 København V

Etagebolig-bygning, flerfamiliehus eller to-familiehus (Bygningens anvendelse 140)

Matrikelnr.: 400 Landsejerlavnavn: VESTERVOLD KVARTER, KØBENHAVN
Beliggenhed (kvalitet): Sikker Opførelsesår: 1974
Ejendoms nr.: 767361
BFE nr.: 701944
Grundens ejd. nr.: 627624
Grundens BFE nr.: 6033703
Antal etager u. kælder & tagetage: 8 Antal helårsboliger med køkken: 100
Antal helårsboliger uden køkken: 0 Afvigende etager: Bygningen har afvigende etager

Materialer

Ydervæggens materiale: Fibercement herunder asbest

Tagdækningsmateriale: Tagpap med stor hældning

Kilde til bygningens materialer: Oplyst af teknisk forvaltning

Areal i grundplan	m2	Samlet andet areal	m2	Bygningens arealanvendelse	m2
Bebygget areal	1274	Samlet andet areal	13	Samlet boligareal	9357
Overdækket areal	0	Heraf affaldsrum i terræn	0	Heraf areal af lovlig beboelse i kælder	0
Areal i hele bygningen	m2	Heraf indbygget garage	0	Samlet erhvervsareal	0
Samlet bygningsareal (excl. kælder & tagetage)	10127	Heraf indbygget carport	0	Heraf erhverv i kælder	0
		Heraf indbygget udhus	0	Antal etager u. kælder & tagetage	8
Samlet kælderareal	2548	Heraf lukkede overdækninger	0		
Heraf udnyttet kælder	0	Heraf indbygget udestue el. lign.	13		
Heraf dyb kælder	1274	Heraf udvendig efter isolering	0		
Samlet tagetageareal	0	Heraf øvrige arealer	0		
Heraf udnyttet tagetage	0	Heraf indbygget garage i kælder	0		

Kilde til bygningsarealer: Oplyst af teknisk forvaltning

Energioplysninger

Varmeinstallation: Fjernvarme/blokvarme

Supplerende varme: Bygningen har ingen supplerende varme

Bemærkninger for bygning

Uopvarmet udestue på 13 kvm er beliggende på taget

Oplysninger om bolig-/erhvervsenheder

Adresse Etage/side	Heraf fællesareal adgangsareal / fælles boligareal / åben altan, tagterrasse	Tinglyst areal	Areal Bolig / Erhverv / Andet	Lukket overdækning, udestue /	Antal værelser Bolig / Erhverv	Toilet / Bad	Køkken
--------------------	--	-------------------	-------------------------------------	-------------------------------------	--------------------------------------	--------------	--------

Vester Søgade 14 (vejkode: 8240), 1601 København V

Der er elevator i opgangen

Etage: st. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	31	40 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
-------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501624 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775399 Ejerlejl.nr.: 84 Ejerforhold: 10

Etage: st. Side/Dør: mf	0 / 0 / 0	26	35 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
-------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501625 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775402 Ejerlejl.nr.: 85 Ejerforhold: 10

Etage: st. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	40	49 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
-------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501626 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775410 Ejerlejl.nr.: 86 Ejerforhold: 10

Etage: 1. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	93	102 / 0 / 0	0	3 / 0	2 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501627 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775429 Ejerlejl.nr.: 87 Ejerforhold: 10

Etage: 1. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	102	111 / 0 / 0	0	4 / 0	2 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501628 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775437 Ejerlejl.nr.: 88 Ejerforhold: 10

Etage: 2. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	93	102 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501629 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775445 Ejerlejl.nr.: 89 Ejerforhold: 10

Etage: 2. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	102	111 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501631 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775453 Ejerlejl.nr.: 90 Ejerforhold: 10

Etage: 3. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	93	102 / 0 / 0	0	3 / 0	2 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501632 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775461 Ejerlejl.nr.: 91 Ejerforhold: 10

Etage: 3. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	102	111 / 0 / 0	0	3 / 0	2 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501633 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775488 Ejerlejl.nr.: 92 Ejerforhold: 10

Etage: 4. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	93	102 / 0 / 0	0	3 / 0	2 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501634 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775496 Ejerlejl.nr.: 93 Ejerforhold: 10

Etage: 4. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	102	111 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501635 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775518 Ejerlejl.nr.: 94 Ejerforhold: 10

Etage: 5. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	93	102 / 0 / 0	0	2 / 0	2 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501636 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775526 Ejerlejl.nr.: 95 Ejerforhold: 10

Etage: 5. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	102	111 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501637 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775534 Ejerlejl.nr.: 96 Ejerforhold: 10

Etage: 6. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	93	102 / 0 / 0	0	3 / 0	2 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501638 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775542 Ejerlejl.nr.: 97 Ejerforhold: 10

Etage: 6. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	102	111 / 0 / 0	0	4 / 0	2 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501639 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775550 Ejerlejl.nr.: 98 Ejerforhold: 10

Etage: 7. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	73	82 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501640 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775569 Ejerlejl.nr.: 99 Ejerforhold: 10

Etage: 7. Side/Dør: th 0 / 0 / 0 82 91 / 0 / 0 0 3 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501543 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775577 Ejerlejl.nr.: 100 Ejerforhold: 10

Bemærkninger for Enheden

OVERDÆKKET TAGTERRASSE 14 KVM

Vester Søgade 16 (vejkode: 8240), 1601 København V

Der er elevator i opgangen

Etage: st. Side/Dør: tv 0 / 0 / 0 31 40 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501605 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775216 Ejerlejl.nr.: 67 Ejerforhold: 10

Etage: st. Side/Dør: mf 0 / 0 / 0 26 35 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501606 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775224 Ejerlejl.nr.: 68 Ejerforhold: 10

Etage: st. Side/Dør: th 0 / 0 / 0 39 48 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501607 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775232 Ejerlejl.nr.: 69 Ejerforhold: 10

Etage: 1. Side/Dør: tv 0 / 0 / 0 92 101 / 0 / 0 0 3 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501609 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775240 Ejerlejl.nr.: 70 Ejerforhold: 30

Etage: 1. Side/Dør: th 0 / 0 / 0 102 111 / 0 / 0 0 4 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501610 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775259 Ejerlejl.nr.: 71 Ejerforhold: 10

Etage: 2. Side/Dør: tv 0 / 0 / 0 92 101 / 0 / 0 0 3 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501611 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775267 Ejerlejl.nr.: 72 Ejerforhold: 10

Etage: 2. Side/Dør: th 0 / 0 / 0 102 111 / 0 / 0 0 4 / 0 2 / 2 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501612 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775275 Ejerlejl.nr.: 73 Ejerforhold: 10

Etage: 3. Side/Dør: tv 0 / 0 / 0 92 101 / 0 / 0 0 3 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501613 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775283 Ejerlejl.nr.: 74 Ejerforhold: 10

Etage: 3. Side/Dør: th 0 / 0 / 0 102 111 / 0 / 0 0 4 / 0 2 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501614 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775291 Ejerlejl.nr.: 75 Ejerforhold: 10

Etage: 4. Side/Dør: tv 0 / 0 / 0 92 101 / 0 / 0 0 3 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501615 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775305 Ejerlejl.nr.: 76 Ejerforhold: 10

Etage: 4. Side/Dør: th 0 / 0 / 0 102 111 / 0 / 0 0 3 / 0 2 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501616 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775313 Ejerlejl.nr.: 77 Ejerforhold: 10

Etage: 5. Side/Dør: tv 0 / 0 / 0 92 101 / 0 / 0 0 3 / 0 2 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501617 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775321 Ejerlejl.nr.: 78 Ejerforhold: 10

Etage: 5. Side/Dør: th 0 / 0 / 0 102 111 / 0 / 0 0 4 / 0 2 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501618 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775348 Ejerlejl.nr.: 79 Ejerforhold: 10

Etage: 6. Side/Dør: tv 0 / 0 / 0 92 101 / 0 / 0 0 2 / 0 2 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501620 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775356 Ejerlejl.nr.: 80 Ejerforhold: 10

Etage: 6. Side/Dør: th 0 / 0 / 0 102 111 / 0 / 0 0 4 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501621 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775364 Ejerlejl.nr.: 81 Ejerforhold: 10

Etage: 7. Side/Dør: tv 0 / 0 / 0 72 81 / 0 / 0 12 3 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501622 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775372 Ejerlejl.nr.: 82 Ejerforhold: 10

Etage: 7. Side/Dør: th 0 / 0 / 0 82 91 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501623 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775380 Ejerlejl.nr.: 83 Ejerforhold: 10

Vester Søgade 18 (vejkode: 8240), 1601 København V

Der er elevator i opgangen

Etage: st. Side/Dør: tv 0 / 0 / 0 31 40 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501587 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775038 Ejerlejl.nr.: 50 Ejerforhold: 10

Etage: st. Side/Dør: mf 0 / 0 / 0 26 35 / 0 / 0 0 1 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501588 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775046 Ejerlejl.nr.: 51 Ejerforhold: 30

Etage: st. Side/Dør: th 0 / 0 / 0 39 48 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501589 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775054 Ejerlejl.nr.: 52 Ejerforhold: 10

Etage: 1. Side/Dør: tv 0 / 0 / 0 92 101 / 0 / 0 0 3 / 0 2 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501590 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775062 Ejerlejl.nr.: 53 Ejerforhold: 10

Etage: 1. Side/Dør: th 0 / 0 / 0 102 111 / 0 / 0 0 4 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501591 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775070 Ejerlejl.nr.: 54 Ejerforhold: 10

Etage: 2. Side/Dør: tv 0 / 0 / 0 92 101 / 0 / 0 0 3 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501592 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775089 Ejerlejl.nr.: 55 Ejerforhold: 10

Etage: 2. Side/Dør: th 0 / 0 / 0 102 111 / 0 / 0 0 4 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501593 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775097 Ejerlejl.nr.: 56 Ejerforhold: 10

Etage: 3. Side/Dør: tv 0 / 0 / 0 92 101 / 0 / 0 0 3 / 0 2 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501594 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775100 Ejerlejl.nr.: 57 Ejerforhold: 10

Etage: 3. Side/Dør: th 0 / 0 / 0 102 111 / 0 / 0 0 4 / 0 2 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501595 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775119 Ejerlejl.nr.: 58 Ejerforhold: 10

Etage: 4. Side/Dør: tv 0 / 0 / 0 92 101 / 0 / 0 0 3 / 0 2 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501596 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775127 Ejerlejl.nr.: 59 Ejerforhold: 10

Etage: 4. Side/Dør: th 0 / 0 / 0 102 111 / 0 / 0 0 5 / 0 2 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501598 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775135 Ejerlejl.nr.: 60 Ejerforhold: 10

Etage: 5. Side/Dør: tv 0 / 0 / 0 92 101 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501599 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775143 Ejerlejl.nr.: 61 Ejerforhold: 10

Etage: 5. Side/Dør: th 0 / 0 / 0 102 111 / 0 / 0 0 4 / 0 2 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501600 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775151 Ejerlejl.nr.: 62 Ejerforhold: 10

Etage: 6. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	92	101 / 0 / 0	0	3 / 0	2 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501601 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775178 Ejerlejl.nr.: 63 Ejerforhold: 10

Etage: 6. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	102	111 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501602 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775186 Ejerlejl.nr.: 64 Ejerforhold: 10

Etage: 7. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	72	81 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501603 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775194 Ejerlejl.nr.: 65 Ejerforhold: 10

Bemærkninger for Enheden

Til lejligheden hører uopvarmet udestue på 13 kvm

Etage: 7. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	82	91 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501604 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775208 Ejerlejl.nr.: 66 Ejerforhold: 10

Bemærkninger for Enheden

LUKKET TAGTERRASSE 14 KVM.

Vester Søgade 20 (vejkode: 8240), 1601 København V

Der er elevator i opgangen

Etage: st. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	31	40 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
-------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501568 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774848 Ejerlejl.nr.: 33 Ejerforhold: 10

Etage: st. Side/Dør: mf	0 / 0 / 0	26	35 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
-------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501569 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774856 Ejerlejl.nr.: 34 Ejerforhold: 10

Etage: st. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	39	48 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
-------------------------	-----------	----	------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501570 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774864 Ejerlejl.nr.: 35 Ejerforhold: 10

Etage: 1. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	92	101 / 0 / 0	0	3 / 0	2 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501571 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774872 Ejerlejl.nr.: 36 Ejerforhold: 10

Etage: 1. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	102	111 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501572 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774880 Ejerlejl.nr.: 37 Ejerforhold: 10

Etage: 2. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	92	101 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501573 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774899 Ejerlejl.nr.: 38 Ejerforhold: 10

Etage: 2. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	102	111 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501574 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774902 Ejerlejl.nr.: 39 Ejerforhold: 10

Etage: 3. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	92	101 / 0 / 0	0	3 / 0	2 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501576 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774910 Ejerlejl.nr.: 40 Ejerforhold: 10

Etage: 3. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	102	111 / 0 / 0	0	3 / 0	2 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	-----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501577 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774929 Ejerlejl.nr.: 41 Ejerforhold: 10

Etage: 4. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	92	101 / 0 / 0	0	3 / 0	2 / 1	JA (E*)
------------------------	-----------	----	-------------	---	-------	-------	---------

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501578 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774937 Ejerlejl.nr.: 42 Ejerforhold: 10

Etage: 4. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	102	111 / 0 / 0	0	3 / 0	2 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 501579 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774945 Ejerlejl.nr.: 43 Ejerforhold: 10							
Etage: 5. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	92	101 / 0 / 0	0	3 / 0	2 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 501580 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774953 Ejerlejl.nr.: 44 Ejerforhold: 10							
Etage: 5. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	102	111 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 501581 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774961 Ejerlejl.nr.: 45 Ejerforhold: 10							
Etage: 6. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	92	101 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 501582 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774988 Ejerlejl.nr.: 46 Ejerforhold: 10							
Etage: 6. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	102	111 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 501583 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774996 Ejerlejl.nr.: 47 Ejerforhold: 10							
Etage: 7. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	72	81 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 501584 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775003 Ejerlejl.nr.: 48 Ejerforhold: 10							
Bemærkninger for Enheden							
Overdækning af tagterrasse og etabl. uopvarmet udestue							
Etage: 7. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	82	91 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 501585 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 775011 Ejerlejl.nr.: 49 Ejerforhold: 10							
Vester Søgade 22 (vejkode: 8240), 1601 København V							
Der er elevator i opgangen							
Etage: st. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	31	40 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 501549 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774651 Ejerlejl.nr.: 16 Ejerforhold: 10							
Etage: st. Side/Dør: mf	0 / 0 / 0	26	35 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 501550 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774678 Ejerlejl.nr.: 17 Ejerforhold: 10							
Etage: st. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	39	48 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 501551 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774686 Ejerlejl.nr.: 18 Ejerforhold: 30							
Etage: 1. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	92	101 / 0 / 0	0	3 / 0	2 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 501552 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774694 Ejerlejl.nr.: 19 Ejerforhold: 10							
Etage: 1. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	102	111 / 0 / 0	0	4 / 0	2 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 501554 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774708 Ejerlejl.nr.: 20 Ejerforhold: 10							
Etage: 2. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	92	101 / 0 / 0	0	3 / 0	2 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 501555 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774716 Ejerlejl.nr.: 21 Ejerforhold: 10							
Etage: 2. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	102	111 / 0 / 0	0	3 / 0	2 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 501556 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774724 Ejerlejl.nr.: 22 Ejerforhold: 10							
Etage: 3. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	92	101 / 0 / 0	0	3 / 0	2 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 501557 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774732 Ejerlejl.nr.: 23 Ejerforhold: 10							

Etage: 3. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	102	111 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 501558 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774740 Ejerlejl.nr.: 24 Ejerforhold: 10							
Etage: 4. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	92	101 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 501559 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774759 Ejerlejl.nr.: 25 Ejerforhold: 10							
Etage: 4. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	102	111 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 501560 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774767 Ejerlejl.nr.: 26 Ejerforhold: 10							
Etage: 5. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	92	101 / 0 / 0	0	3 / 0	2 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 501561 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774775 Ejerlejl.nr.: 27 Ejerforhold: 10							
Etage: 5. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	102	111 / 0 / 0	0	5 / 0	2 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 501562 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774783 Ejerlejl.nr.: 28 Ejerforhold: 10							
Etage: 6. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	92	101 / 0 / 0	0	3 / 0	2 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 501563 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774791 Ejerlejl.nr.: 29 Ejerforhold: 10							
Etage: 6. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	102	111 / 0 / 0	0	3 / 0	2 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 501565 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774805 Ejerlejl.nr.: 30 Ejerforhold: 10							
Etage: 7. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	72	81 / 0 / 0	0	2 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 501566 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774813 Ejerlejl.nr.: 31 Ejerforhold: 10							
Etage: 7. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	82	91 / 0 / 0	12	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 501567 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774821 Ejerlejl.nr.: 32 Ejerforhold: 10							
Vester Søgade 24 (vejkode: 8240), 1601 København V							
Der er elevator i opgangen							
Etage: st.	0 / 0 / 0	39	49 / 0 / 0	0	1 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 501541 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774481 Ejerlejl.nr.: 1 Ejerforhold: 10							
Etage: 1. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	92	102 / 0 / 0	0	3 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 501553 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774503 Ejerlejl.nr.: 2 Ejerforhold: 10							
Etage: 1. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	103	113 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 501564 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774511 Ejerlejl.nr.: 3 Ejerforhold: 40							
Etage: 2. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	92	102 / 0 / 0	0	3 / 0	2 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 501575 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774538 Ejerlejl.nr.: 4 Ejerforhold: 10							
Etage: 2. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	103	113 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 501586 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774546 Ejerlejl.nr.: 5 Ejerforhold: 10							
Etage: 3. Side/Dør: tv	0 / 0 / 0	92	102 / 0 / 0	0	4 / 0	1 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							
Ejerlejl.BFE-nr.: 501597 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774554 Ejerlejl.nr.: 6 Ejerforhold: 10							
Etage: 3. Side/Dør: th	0 / 0 / 0	103	113 / 0 / 0	0	4 / 0	2 / 1	JA (E*)
Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)							

Ejerlejl.BFE-nr.: 501608 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774562 Ejerlejl.nr.: 7 Ejerforhold: 10

Etage: 4. Side/Dør: tv 0 / 0 / 0 92 102 / 0 / 0 0 3 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501619 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774570 Ejerlejl.nr.: 8 Ejerforhold: 10

Etage: 4. Side/Dør: th 0 / 0 / 0 103 113 / 0 / 0 0 3 / 0 2 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501630 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774589 Ejerlejl.nr.: 9 Ejerforhold: 10

Etage: 5. Side/Dør: tv 0 / 0 / 0 92 102 / 0 / 0 0 3 / 0 2 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501542 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774597 Ejerlejl.nr.: 10 Ejerforhold: 10

Etage: 5. Side/Dør: th 0 / 0 / 0 103 113 / 0 / 0 0 4 / 0 2 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501544 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774600 Ejerlejl.nr.: 11 Ejerforhold: 10

Etage: 6. Side/Dør: tv 0 / 0 / 0 92 102 / 0 / 0 0 2 / 0 2 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501545 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774619 Ejerlejl.nr.: 12 Ejerforhold: 10

Etage: 6. Side/Dør: th 0 / 0 / 0 103 113 / 0 / 0 0 4 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501546 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774627 Ejerlejl.nr.: 13 Ejerforhold: 10

Etage: 7. Side/Dør: tv 0 / 0 / 0 72 82 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501547 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774635 Ejerlejl.nr.: 14 Ejerforhold: 10

Etage: 7. Side/Dør: th 0 / 0 / 0 83 93 / 0 / 0 0 2 / 0 1 / 1 JA (E*)

Bolig i etageejendom, flerfamiliehus eller to-familiehus (Anvendelseskode: 140)

Ejerlejl.BFE-nr.: 501548 Kommunalt ejerlejl.ejd.nr.: 774643 Ejerlejl.nr.: 15 Ejerforhold: 10

Bemærkninger for Enheden

OVERDÆKKE OG LUKKE TAGTERRASSE 14 KVM, IFLG BYG.T. 030703

*A: Vandskyllende toilet uden for enheden

*B: Intet vandskyllende toilet

*C: Adgang til badeværelse

*D: Hverken badeværelse eller adgang til badeværelse

*E: Eget køkken med afløb

*F: Adgang til fælles køkken

*G: Fast kogeinstallation i værelse eller på gang

*H: Ingen fast kogeinstallation

Oplysninger om grunde (Indgår i anden ejendom)

Adresse: Vester Søgade 14 (vejkode: 8240), 1601 København V

Ejerforhold: Den kommune, hvori ejendommen er beliggende

Vand & afløb

Vandforsyning: Alment vandforsyningsanlæg

Afløbsforhold: Afløb til spildevandsforsyningens renseanlæg

Matrikelnr.

400

Ejerlav

VESTERVOLD KVARTER, KØBENHAVN

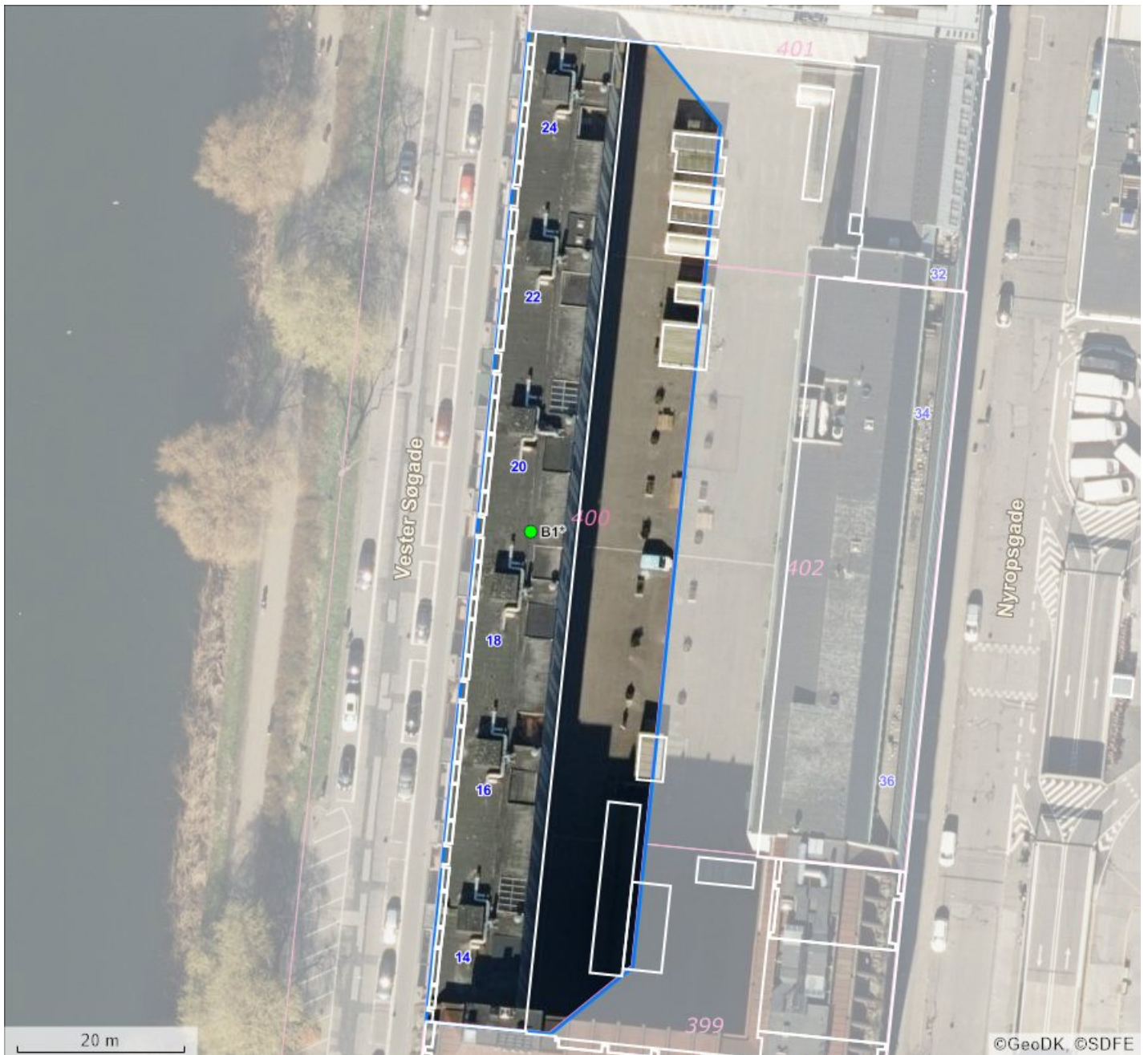
Ejendom

BFE-nr.: 6033703

Kommunalt ejendoms nr.: 627624

Ejerforhold: 50

Kortmateriale



BBR punkter		Beliggenhed	Linjer i kortet
B#	Bygningsnummer	● Sikker placering	— Ejendom
T#	Teknisk anlæg nummer	● Næsten sikker placering	— Jordstykke ¹
NY	Nybyggeri	● Usikker placering	— Bygningsomrids, nøjagtigt ²
*	Bygning på fremmed grund		— Bygningsomrids, unøjagtigt ³

1. Jordstykke dækker over udstrækningen af det enkelte matrikelnummer.
2. Bygningsomridset er nøjagtigt, når dets placering er verificeret af GeoDanmark (se nedenfor).
3. Bygningsomridset er unøjagtigt, når dets placering ikke er verificeret af GeoDanmark (se nedenfor).

Du kan få et mere detaljeret geografisk overblik over ejendommen på <https://kort.bbr.dk>.

Kortmaterialet er automatisk genereret på baggrund af oplysninger om ejendommen fra Bygnings- og Boligregisteret (BBR), Matrikelkortet, GeoDanmark, Danmarks Adresseregister (DAR) m.fl.

Kortet indeholder de nyeste offentligt tilgængelige data fra Datafordeler og Kortforsyning.

BBR er det landsdækkende register over Bygnings- og boligoplysninger. Se mere på <https://bbr.dk/ejere>

Matrikelkortet er en visning af Matrikelregistret, så de enkelte matrikulære arealer (matrikelnumre, vejlitra mv.) kan identificeres. Matrikelkortet er et vejledende kort,

hvad angår skellenes nøjagtige geografiske placering, og skellene falder ikke altid sammen med de synlige grænser i landskabet. Se mere på <https://gst.dk/matriklen/om-matriklen/matrikelkort-register-og-arkiv/>.

GeoDanmark er et samarbejde mellem kommunerne og Styrelsen for Dataforsyning og Effektivisering om at kortlægge Danmark. GeoDanmarks-data består bl.a. af luftfotos og bygningsomrids. Vær opmærksom på, at disse luftfotos optages om foråret, og at bygningsomrids opdateres på baggrund heraf. Derfor kan der være forsinkelser i registreringen af ændringer, afhængigt af hvornår ændringen – fx en opførelse eller nedrivning af bygning – er sket.. Se mere på <https://www.geodanmark.dk/om-geodanmark/>

DAR er Danmarks autoritative register for adresser og vejnavne. Se mere på danmarksadresser.dk/dar.

Din pligt som ejer

Det er dit ansvar som ejer, at oplysningerne om din ejendom i BBR er korrekte. En registrering i BBR kan ikke nødvendigvis tages som udtryk for, at byggeriet er lovligt i henhold til anden lovgivning. Kommunen kan give en bøde på op til 5.000 kr., hvis du ikke indberetter oplysninger til BBR, eller hvis du giver forkerte oplysninger.

Derfor er det vigtigt, at du læser din BBR meddelelse og kontrollerer om alle bygninger og anlæg på ejendommen er registreret rigtigt. Når du køber en ejendom eller ændrer på bygninger og boliger, er det ekstra vigtigt at være opmærksom på, om registreringerne er korrekte. Indberetningspligten gælder også byggesager.

Du skal være særligt opmærksom på:

- **Opførelsesår**
- **Om- og tilbygningsår**
- **Bebygget areal**
- **Antal etager**
- **Samlet boligareal eller erhvervsareal**
- **Areal af udnyttet tagetage**
- **Areal af udestue**
- **Tagdækningsmateriale**
- **Varmeinstallation**

Omkring opførelsesår vil der nogle steder være angivet år 1000. Dette skyldes, at du ikke har givet oplysninger om opførelsesår vedrørende den pågældende bygning. Kommunen har lov til at kontrollere de oplysninger, du giver til BBR. Kontrollen kan ske ved et anmeldt besøg på ejendommen eller ved registersamkøring med eksterne kilder – f.eks. folkeregistret eller ved hjælp af luftfotos.

I BBR er din ejendom registreret på 4 niveauer:

Grund

Grunden er normalt det samme som en matrikel, og er et sammenhængende stykke jord. I særlige tilfælde kan grunden bestå af flere matrikler, og en ejendom af flere grunde. Dette vil oftest være på landbrugsejendomme. På grunden registreres f.eks. oplysninger om vandforsyning og afløbsforhold.

Bygning

Bygninger i BBR er alt fra et redskabsskur til et butikscenter. Her findes informationer om den væsentligste anvendelse af bygningen, bebygget areal, arealet af samtlige etager (samlet bygningsareal), materialer m.m.

Enhed

En enhed i BBR er betegnelsen for en bolig i et parcelhus, en lejlighed eller f.eks. et erhvervslejemål. En enhed ligger altid inde i en bygning. Enfamiliehuse har typisk en boligenhed, etageboligbebyggelse har én boligenhed for hver lejlighed, og erhvervsbygninger har én eller flere enheder til erhverv. En enhed har typisk sin egen selvstændige indgang. Under enheder registreres bl.a. samlet areal, areal til beboelse/erhverv samt anvendelsen.

Tekniske anlæg

Tekniske anlæg kan være olietanke, vindmøller, gylletanke, solvarmeanlæg m.m. Tekniske anlæg er som regel placeret på grunden, men kan også ligge inde i en bygning.

Arealerne på BBR-meddelelsen

Arealerne indgår i beregningen af ejendomsvurderingen, men kan også have betydning for f.eks. forsikring, realkredit- og boliglån, fjernvarmeregning m.m. Arealer skal altid måles til ydersiden af ydervæggen. Læs mere om opmåling og se vejledninger på www.bbr.dk.

Det bebyggede areal svarer normalt til stueetagens areal. I bygninger med forskudte etager opmåles det bebyggede areal som bygningens udbredelse set oppefra.

Det samlede bygningsareal opgøres som arealet af samtlige etager. Areal af eventuel kælder og tagetage skal ikke regnes med.

Tagetagens samlede areal opgøres som det areal, der udnyttes sammen med det areal, der ville kunne udnyttes til bolig eller erhverv. Ligesom i bygningsreglementet måles arealet i vandret plan 1,5 m over færdigt gulv til den udvendige side af tagbelægningen.

Udnyttet areal i tagetagen opgøres som den del af tagetagens areal, som faktisk udnyttes til beboelse eller erhverv.

Kælderarealet opgøres samlet for hele kælderetagen.

Det samlede boligareal opgøres som arealet af samtlige beboelsesrum inklusiv areal i entré, gang, badeværelse, toilet og køkken. I arealet medregnes udnyttet areal i eventuel tagetage og areal af kælderrum, der må anvendes til beboelse – det vil sige opfylder byggelovgivningens krav til beboelsesrum.

Hvis arealerne har forskellige anvendelser, skal de deles op i den del, der må bruges til bolig, den del der anvendes til erhvervs- eller institutionsformål samt den del, der udgør andet areal.

Sammenhængen mellem de forskellige arealangivelser betyder f.eks., at for et parcelhus uden kælder, hvor parcelhuset kun bruges til beboelse, vil boligarealet svare til det samlede bygningsareal plus eventuel udnyttet tagetage.

Har en bygning to eller flere lejligheder, fordeles adgangs- og trappearealer ligeligt mellem de enkelte lejligheder.

Med hensyn til areal af ejerlejlighed skal du være specielt opmærksom på, at BBR's boligareal ofte vil være forskellig fra **det tinglyste areal**. Det skyldes, at arealerne opgøres efter forskellige principper. Ejerlejlighedens samlede areal i BBR vil svare til summen af areal til beboelse, areal til erhverv inklusiv andel af adgangsareal.

Oversigt over BBR-oplysninger

Anvendelse

Helårsbeboelse

- Stuehus til landbrugsejendom.
- Fritliggende enfamiliehus.
- Række-, kæde- eller dobbelthus.
- Etageboligbebyggelse.
- Kollegium.
- Døgninstitution.
- Anden bygning til helårsbeboelse.

Produktions- og lagerbygninger i forbindelse med landbrug, industri, offentlige værker og lign.

- Landbrug, skovbrug, gartneri, råstofudvinding m.v.
- Industri, fabrik, håndværk m.v.
- El-, gas-, vand- eller varmeværker, forbrændingsanstalter m.v.
- Anden bygning til landbrug, industri m.v.

Handel, kontor, transport og service

- Transport- og garageanlæg, stationer, lufthavne m.v.
- Kontor, handel, lager, herunder offentlig administration.
- Hotel, restaurant, vaskeri, frisør og anden service virksomhed.
- Anden bygning til transport, handel m.v.

Institutioner og kultur

- Biograf, teater, erhvervsmæssig udstilling, bibliotek, museum, kirke og lign.
- Skole, undervisning og forskning.
- Hospital, sygehjem, fødeklinisk, offentlige klinikker m.v.
- Daginstitutioner m.v.
- Anden institution.

Fritidsformål

- Sommerhus.
- Feriekoloni, vandrehjem m.v. bortset fra sommerhus.
- Idrætshal, klubhus, svømmehal m.v.
- Kolonihavehus.
- Anden bygning til fritidsformål.

Mindre bygninger til garageformål, opbevaring m.v.

- Garage til et eller to køretøjer.
- Carport.
- Udhus.

Listen ovenfor er under ændring.

Optræder den registrerede anvendelse ikke på listen, kan den fulde liste ses her.

<http://bbr.dk/hvordanfaaieqbb>

Køkken, toilet og afløb

Toiletforhold

- Antal vandskylende toiletter i bolig- eller erhvervsenhed.
- Vandskylende toilet udenfor enheden.
- Anden type toilet udenfor enheden eller intet toilet i forbindelsen med enheden.

Badeforhold

- Antal badeværelser i enheden.
- Adgang til badeværelser.
- Hverken badeværelser eller adgang til badeværelser.

Køkkenforhold

- Eget køkken (med afløb og kogeinstallation).
- Adgang til fælles køkken.
- Fast kogeinstallation i værelse eller på gang.
- Ingen fast kogeinstallation.

Materialer

Ydervæggens materialer

- Mursten (tegl, kalksten, cementsten).
- Letbeton (lette bloksten, gasbeton).
- Fibercement, asbest (eternit el. lign).
- Fibercement, asbestfri.
- Bindingsværk (med udvendigt synligt træværk).
- Træbeklædning.
- Betonelementer (Etagehøje betonelementer).
- Metalplader.
- PVC.
- Glas.
- Ingen.
- Andet materiale.

Tagdækningsmateriale

- Built-up (fladt tag, typisk tagpap).
- Tagpap (med taghældning).
- Fibercement, herunder asbest (bølge eller skifereternit).
- Cementsten.
- Tegl.
- Metalplader.
- Stråtag.
- Fibercement (asbestfri).
- PVC.
- Glas.
- Grønt levende tag (Grønne tage)
- Ingen
- Andet materiale

Asbestholdigt materiale

- Asbestholdigt ydervægsmateriale.
- Asbestholdigt tagdækningsmateriale.
- Asbestholdigt ydervægs- og tagdækningsmateriale.

Opvarmningsforhold

Varmeinstallation

- Fjernvarme/blokvarme.
- Centralvarme fra eget anlæg et-kammerfy.
- Ovne (Kakkelovne, kamin, brændeovn o. lign.)
- Varmepumpe.
- Centralvarme med to fyringsenheder (fast brændsel, olie eller gas).
- Elovne, elpaneler.
- Gasradiatorer.
- Ingen varmeinstallationer.
- Blandet (kræver specifikation på enhedsniveau).

Opvarmningsmiddel

- Elektricitet.
- Gasværksgas.
- Flydende brændsel (olie, petroleum, flaskegas).
- Fast brændsel (kul, brænde mm.)
- Halm.
- Naturgas.
- Andet.

Supplerende varme

- Ikke oplyst.
- Varmepumpeanlæg.
- Ovne til fast brændsel (brændeovn o.lign.)
- Ovne til flydende brændsel.
- Solpaneler.
- Pejs.
- Gasradiator.
- Elovne, elpaneler.
- Biogasanlæg.
- Andet.
- Bygningen har ingen supplerende varme.

Afløbsforhold

Afløbskoder

Kodesættet benyttes for eksisterende forhold, ved enhver ændring skal nyt kodesæt benyttes:

- Afløb til offentligt spildevandsanlæg.
- Afløb til fælles privat spildevandsanlæg.
- Afløb til samletank.
- Afløb til samletank for toiletvand og mekanisk rensning af øvrigt spildevand.
- Mekanisk rensning med nedslivningsanlæg (med tilladelse).
- Mekanisk rensning med nedslivningsanlæg (uden tilladelse).
- Mekanisk rensning med privat udledning dir. til vandløb.
- Mekanisk og biologisk rensning.
- Udledning direkte uden rensning til vandløb, søer eller havet.
- Andet.

Afløbskoder nyt kodesæt

Der er indført mange nye afløbskoder i BBR. De nye koder skal benyttes ved alle fysiske ændringer i afløbsforholdene på en ejendom. Kommunen har dog også ret til på eget initiativ at konvertere koden, uden der er sket fysiske ændringer i forholdene.

Det nye kodesæt er hierarkisk inddelt, således at det vigtigste kriterium er om ejendommen er tilsluttet et kloaknet eller om ejendommen ligger i det åbne land.

Ejendomme, der er tilsluttet et kloaknet, inddeles efter om spildevandet (typisk fra køkken, bad og toilet) ledes ned i samme kloak som regnvandet (overfladevandet fra tage og befæstede arealer), eller om de behandles hver for sig.

Ejendomme, der ligger i det åbne land, inddeles efter den måde spildevandet behandles. Der er i BBR mulighed for at registrere, hvilke rensklasser det lokale rensanlæg overholder. Rensklassen kan være O, OP, SO eller SOP, idet O er en forkortelse for organisk stof, P for Phosphat og S for Sulphat. OP betyder så, at rensningen både omfatter organisk stof og Phosphat, osv.

Det er ikke altid, at alle bygninger på en ejendom har ens afløbsforhold. I så fald kan forholdene registreres individuelt på den enkelte bygning.

En fuldstændig oversigt over afløbskoder i BBR og en vejledning hertil kan findes på www.bbr.dk.

Andet

Boligtipe

- Egentlig beboelseslejlighed.
- Blandet erhverv og bolig med eget køkken.
- Enkeltværelse.
- Fællesbolig eller fælleshusholdning.
- Sommer-/fritidsbolig.
- Andet.

Ejerforhold

- Privatperson(er) eller interessentskab.
- Alment boligselskab.
- Aktie-, anparts- eller andet selskab.
- Forening, legat eller selvejende institution.
- Privat andelsboligforening.
- Kommunen (beliggenhedskommune).
- Kommunen (anden kommune).
- Region.
- Staten.
- Andet, moderejendom for ejerlejligheder.

Vandforsyning

- Alment vandforsyningsanlæg (tidligere offentligt).
- Privat, alment vandforsyningsanlæg.
- Enkeltindvindingsanlæg (egen boring).
- Brønd.
- Ikke alment vandforsyningsanlæg (forsyner < 10 ejendomme).
- Ingen vandforsyning.